

# Servicios de Ingeniería y Ambientales para Desarrollos Urbanísticos y Turísticos

Applied Technology and Management, Inc. (ATM) provee una variedad de servicios especializados, en apoyo de Estudios de Arquitectura y Urbanismo, Promotores Inmobiliarios y Turísticos e Inversores, para el planeamiento, diseño y la construcción de proyectos residenciales, comerciales, turísticos y de recreación.

Asistimos a nuestros clientes en la comprensión de los elementos de infraestructura de sus proyectos, y resolvemos los aspectos técnicos y ambientales que permiten implementar la visión del proyecto y optimizar el diseño.

## Aéreas de Experiencia y Servicios Profesionales de ATM

### Servicios para Desarrollo de Marinas, Destinos de Yates y Cruceros

- Estudios de Mercado Náutico
- Planeamiento de Infraestructura Náutica
- Estrategias de Inclusión de la Comunidad Local
- Estudios de Factibilidad Integrados
- Ingeniería y Diseño
- Estudios y Permisos Ambientales
- Plan de Negocios de Marinas, Análisis Financiero y Pro Formas
- Licitación y Administración de Obras

### Ingeniería de Recursos Hídricos

- Planes Integrales de Manejo de Agua
- Sistemas de Manejo de Efluentes Líquidos
- Sistemas de Drenaje para Campos de Golf
- Control de Escorrentía Superficial y Manejo de Cuencas

### Servicios Ambientales

- Evaluaciones y Declaraciones de Impacto Ambientales
- Gestión de Permisos Ambientales
- Guías Ambientales de Operación
- Auditorías Ambientales
- Evaluaciones de Riesgo
- Relevamiento de Humedales y Proyectos de Mitigación

### Servicios de Ingeniería de Costas

- Due Diligence de Playas y Evaluación de Erosión Costera
- Restauración de Playas y Protección de Costas
- Proyectos de Dragado
- Servicios Integrales para Marinas e Infraestructura Costera
- Planeamiento, Diseño y Construcción



Atlantis/Paradise Island, Bahamas - Estudio de Impacto Ambiental, Servicios de Ingeniería Costera, Diseño y Planeamiento del Acuario y Sistemas de Recirculación



Sonesta Beach Resort, Anguilla - Plan de Manejo Ambiental

### Ingeniería Civil y de Infraestructura

- Provisión, Tratamiento y Distribución de Agua Potable, Riego e Incendio
- Colección, Tratamiento, Reuso y Disposición de Efluentes
- Diseño Vial y Caminos
- Fuente y Distribución de Energía
- Energías Renovables
- Planeamiento, Diseño y Construcción

SIGUE

# Servicios de Ingeniería y Ambientales para Desarrollos Urbanísticos y Turísticos

## Algunos de Nuestros Clientes:

Kerzner International, Ltd.

Kiawah Island Company

Fairmont Hotels and Resorts

Consolidated Resort Services, Inc.

Disney Development Corporation

The Ginn Company

Rockwell Industries

The Beach Company

Chub Cay Club Associates, Ltd.

Walt Disney Imagineering

Main Sail Hotels

Port Developers, Inc.

Centex Destination Properties

Weyerhaeuser

Island Global Yachting

Sun International, Ltd.

Las Islas Group

Edward D. Stone, Jr. & Associates

Sonesta International Hotels

Montana Holdings, Ltd.

Georgia Pacific/Dunes West

Branigar/Union Camp

International Paper

ITT Palm Coast

Destination Resorts, Inc.

Fletcher Development

Shoal Bay Properties, LLC

Sun Resorts

WCI Communities

Disney Cruise Lines

Collier Enterprises

RAHN Properties

Leeward, Ltd.

Ritz-Carlton

Florida Rock

Sea Pines Plantation

Regent Partners

Prudential - Bache

Four Seasons Resorts

St. Joe Company

Jacoby Development Corp.

West End Properties, Ltd.

KOR Group

Mainsail Development Group

Applied International Holdings

Altamer

KOR Group

Nakheel



Four Seasons Resort, Nevis - Estudios de Impacto Ambiental, Diseños de Esguimiento y Mejoras de Calidad de Aguas



Dunes West, South Carolina - Plan de Manejo de Escorrentías Superficiales, Provisión de Agua Potable y Manejo Hidráulico del Campo de Golf



Palm Jumeirah, Dubai - Planeamiento de Marina y Estudios Ambientales

**Oficinas:** Gainesville, FL • Jacksonville Beach, FL  
West Palm Beach, FL • Charleston, SC  
Hilton Head, SC • Dubai, U.A.E.

Para más información visite [www.appliedtm.com](http://www.appliedtm.com) o escribanos para consultarnos sobre su proyecto a [EBiondi@appliedtm.com](mailto:EBiondi@appliedtm.com)